

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 12

улица Ангарская

дом 19

площадь дома, м2 1 824,5

тариф 16,11 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 352 712,34 Р

Финансовые показатели		A19
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-24 431,71 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	297 141,37 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-55 570,97 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	-111 009,93 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	236 822,80 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-50 691,36 Р
Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		A19
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	9 645,33 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	16 445,94 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	19 040,71 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	4 117,34 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 124,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 846,22 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	3 190,49 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	8 597,75 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	25 887,00 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	834,38 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 496,96 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	99 725,74 Р
16	ОДН	42 870,94 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		236 822,80 Р
Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		A19
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	2
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	